



TERVISEAMET

**Terviseohutuse hinnang
Nr 12.5-5/24/12055-13**

Hinnangu koostamise kuupäev: **10.01.2025**

Hinnangu taotleja: **Elora Keila Haigla AS, registrikood 16698729, Männipargi 1, Keila, Lääne-Harju vald, 76607 Harjumaa**

(nimi, isikukood/registrikood, elukoht/asukoht)

Välja antud: **Elora Keila Haigla AS C-korpuse 0, I ja IV korrus, registrikood 16698729, Männipargi 1, Keila, Lääne-Harju vald, 76607 Harjumaa**

(asutuse nimi, registrikood, tegevuskoha aadress)

Asutuse tegevusala(d): **Üldhooldusteenus**

Hinnangu saamiseks esitatud dokumentide loetelu

- andmed hinnatavate hoonete, ruumide sisustuse kohta
- joogivee analüüs
- valgustustiheduse mõõtmise protokoll
- ventilatsiooni ja muude tehnoseadmete mõõtmistulemused
- töötajate tervisetõendid
- korrusplaanid
- 21.11.2024 äriruumi üürileping
- 03.12.2024 kasutusluba nr 2412371/05765

(muude esitatud dokumentide loetelu)

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele

- sotsiaalhoolekande seadus
- rahvatervise seadus
- nakkushaiguste ennetamise ja tõrje seadus
- tarbijakaitseseadus
- sotsiaalministri 20.07.2007. a määrus nr 59 „Tervisekaitseõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“
- sotsiaalministri 12.03.2007 a. määrus nr 28 „Tervisekaitseõuded lapsehoiuteenusele“
- sotsiaalkaitseministri 21.12.2015.a määrus nr 75 „Tervisekaitseõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“
- sotsiaalministri 09.01.2001. a määrus nr 4 „Laste hoolekandeesutuse tervisekaitseõuded“
- sotsiaalministri 03.04.2002 nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeesutuse tervisekaitseõuded“
- sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitseõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis“
- sotsiaalministri 14.11.2002. a määrus nr 131 „Tervisekaitseõuded toitlustamisele tervishoiu- ja hoolekandeesutuses“
- sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“
- sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“
- keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“
- Vabariigi Valitsuse 15.03.2007 määrus nr 80 „Tervisekaitseõuded ujulatele, basseinidele ja veekeskustele“
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest

tulenevad nõuded ehitisele“

Terviseohutuse hinnang¹

Elora Keila Haigla AS pakub üldhooldusteenust 5-korruselise C-korpuse 0, I ja IV korrusel. Hoone C-korpusesse sisenemisel ja teenuseosutamise ruumides on arvestatud liikumispuuetega inimeste vajadustega: sissepääsul puuduvad trepid, korruste vaheliseks liikumiseks on hoones lift, ruumid on lävepakkudeta ning kõikidel korrustel on invatualettruumid ja raamipesu võimalused.

Hoone C-korpuse 0, I ja IV korrusel planeeritakse pakkuda teenust 43 kliendile, sh 2 isolaatorikohta.

Hoone C-korpuses on 0 korrusel 6 tuba, I korrusel 7 tuba + 1 isolaator ning IV korrusel 8 tuba + 1 isolaator. Klientide magamistoad kahekohalised (v.a 1 tuba IV korrusel ning 2 isolaatorit, mis on ühekohalised) ning igas toas on invaalamidusega tualettruum ning duširuum. Magamistubade liugused on lukustavad ja võimaldavad teenuseosutajal väljastpoolt ust avada.

Klientide kasutada on 0 korrusel elutuba/söögi-alaga pindalaga 25,1 m², I korrusel 30,2 m² ja IV korrusel 30,0 m².

Kõik ruumid on vastavalt tegevustele viimistletud ja sisustatud.

Esitatud KM Luft OÜ 11.10.2024 Tehnosüsteemide poolt tekitatava mürataseme mõõtetulemuste töö nr: 24103 kohaselt vastavad ruumide tehnoseadmete poolt tekitatavad müratasemed nõuetele ning ruumides nr 111 ja 449 (isolaatorid), ruumis nr 448 (IV korruse elu-söögituba) ja ruumis nr 418 (siibripesu) jäävad tehnoseadmete poolt tekitatavad müratasemed mõõtemääramatust arvestades lubatud normi piiresse.

Joogivee kvaliteet vastab nõuetele analüüsitud parameetrite osas. Esitatud ruumide tehisvalgustuse tugevused vastavad nõuetele. Hoone ruumides on nõuetele vastav sundventilatsioon ning klientide magamisruumides ja elutubades on avatavad aknad/terrassiüksed, mis võimaldavad tuulutamist.

Ameti hinnangul vastavad Elora Keila Haigla AS, C-korpuse 0, I ja IV korruse ruumid, ruumide sisustus ja maa-ala (Männipargi 1, Keila, Lääne-Harju vald, Harjumaa) planeeritud isikute arvu osas kehtivatele tervisekaitse nõuetele.

Juhime tähelepanu, et puuduvad andmed siseõhu keskmise radoonisisalduse kohta. Standardi EVS 840:2023 „Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes“ punkti 8 kohaselt tuleb **pärast hoone kasutuselevõttu esimesel talvel teha siseõhu radoonisisalduse kontrollmõõtmised esimesel korrusel või aktiivses kasutuses olevates keldriruumides (elu- või tööruumid)**. Täpsustame, et siseõhu radoonisisalduse mõõtmisi teostatakse ajavahemikus detsember – aprill, mõõtmisi võivad teostada ainult akrediteeritud võid pädevaks tunnustatud asutused ning aasta keskmise radoonisisalduse määramiseks peab mõõtmise kestvus olema vähemalt 2 kuud.

(allkirjastatud digitaalselt)

Gea Metus

vaneminspektor

Põhja regionaalosakond

5197 5317 gea.metus@terviseamet.ee

¹ Hinnang kajastab hinnatava asutuse hetkelist (hinnangu koostamise kuupäevalist) terviseohutuse alast olukorda. Muudatuste korral, mis võivad asutuse terviseohutuse alast olukorda mõjutada või muuta kaotab käesolev hinnang kehtivuse